

Prodaja stanovanje LJ. BEŽIGRAD, GLINŠKOVA PLOŠČAD, 70,70m² 169.000,00 EUR



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 2-sobno
Velikost:	70,70m²m²
Nadstropje:	2
Lokacija:	LJ. BEŽIGRAD, GLINŠKOVA PLOŠČAD, LJ-mesto
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1980
Energetski razred:	C (35 - 60 kWh/m2a)

70,7 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1980, 2. nad., vpisano v zemljiško knjigo, dvigalo, zahodna lega, prodamo. Cena: 169.000,00 EUR



Na lepi, mirni lokaciji za Bežigradom posredujemo pri prodaji dvosobnega stanovanja.

V neposredni bližini vsa infrastruktura (vrtec, knjižnica, šola, lekarna, sprehajalne poti, trgovina, hiter dostop do AC).

V bloku je **dvigalo**, nova fasada l. 2015 in nova streha l. 2019.

Stanovanje je redno vzdrževano, zamenjana okna.

Razporeditev:

- predsoba
- shramba
- kopalnica z oknom
- spalnica
- kuhinja
- prostorna dnevna soba

Skupna površina stanovanja je 70,70 m², od tega 59,70 m² uporabne površine, balkon v velikosti 5,90 m² je bil predelan v bivalni del (skupaj bivalne površine 65,60 m²) in klet v izmeri 5,90 m².

Prodajalec nepremičnino prodaja pod pogojem, da kupec poleg kupnine plača tudi davek na promet nepremičnin

