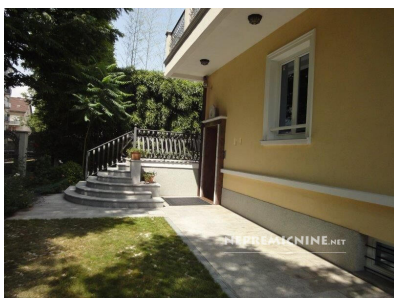


# Oddaja hiša LJ. BEŽIGRAD, LE STRELJAJ OD CENTRA MESTA, 450,00m<sup>2</sup>

4.900,00 EUR/mesec



Transakcija:	<b>Oddaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>450,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>K+P+1+M</b>
Lokacija:	<b>LJ. BEŽIGRAD, LE STRELJAJ OD CENTRA MESTA, LJ-mesto</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>adaptirano leta 2006</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

450 m<sup>2</sup>, samostojna, adaptirana l. 2006, 457 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+1+M, vila je bila l. 2006 v celoti kvalitetno adaptirana. Nahaja se v neposredni bližini centra mesta, mednarodne šole, gospodarskega razstavišča, v mirni in urejeni ulici. Možen takojšnji prevzem. Ima zelo lepo urejen vrt, ograjen z ograjo in pod videonadzorom, garaža, oddamo. Cena: 4.900,00 EUR/mes

Posredujemo pri oddaji vile za Bežigradom. Locirana je v neposredni bližini centra mesta, v mirni soseski, bližina mednarodne šole, cca. 300 m od hotela Intercontinental in vse ostale pomembne infrastrukture. Lahko tudi poslovno stanovanjska.

Vila je zgrajena v 4. etažah. Parcela je v celoti ograjena, skrbno urejena in varovana z video nadzorno kamero.

#### **Razporeditev prostorov:**

##### **POLKLET:**

- garaža

- **dvosobno stanovanje** (dnevni prostor s kuhinjo, predprostor, kopalnica, soba)

##### **VISOKO PRITLIČJE:**

- kopalnica

- kuhinja

- dnevna soba

- jedilnica

##### **NADSTROPJE:**

- kopalnica

- kuhinja z izhodom na veliko teraso s kaminom

- dnevna soba

- 2 x soba

##### **MANSARDA:**

- kopalnica

- kuhinja z dnevno sobo

- soba s štirimi ležišči in kaminom

Mesečna najemnina 4.900 eur + ddv+ stroški!

Varščina v višini dveh najemnin!

Najemnik plača agencijske stroške v višini 4.900 EUR + DDV.

