

Prodaja hiša LJ. CENTER, 300 M OD HOTELA INTERCONTINENTAL, 2.000.000,00 EUR 450,00m²



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

450,00m²m²

K+P+1+M

LJ. CENTER, 300 M OD HOTELA INTERCONTINENTAL, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1900

F (150 - 210 kWh/m2a)

450 m², samostojna, zgrajena l. 1900, 457 m² zemljišča, K+P+1+M, vila je bila od l.2008 do 2018 v celoti kvalitetno adaptirana. Nahaja se v neposredni bližini centra mesta, mednarodne šole, v mirni in urejeni ulici. Možen takojšnji prevzem. Ima zelo lepo urejen vrt, ograjen z ograjo, teraso, bazen, savno in garažo, prodamo. Cena: 2.000.000,00 EUR

EDINSTVENA PRILOŽNOST ZA NAKUP NEPREMIČNINE/VILE NA IZJEMNI LOKACIJI!

Posredujemo pri prodaji vile za Bežigradom. Locirana je v neposredni bližini centra mesta, mednarodne šole, cca. 300 m od hotela Intercontinental in vse ostale pomembne infrastrukture za udobno in kvalitetno bivanje.

Vila je zgrajena v 4. etažah, s štirimi ločenimi stanovanji, ima **savno, bazen, video nadzor, garažo** ter lepo urejeno, vzdrževano in ograjeno parcelo.

Lahko je tudi poslovno stanovanjska.

Razporeditev prostorov:

POLKLET (dvosobno stanovanje):

- predprostor
- kopalnica
- soba
- kuhinja z dnevno sobo

VISOKO PRITLIČJE (dvosobno stanovanje):

- kopalnica
- kuhinja
- dnevna soba
- jedilnica

NADSTROPJE (trisosobno stanovanje):

- kopalnica
- kuhinja
- dnevna soba
- 2 x soba

MANSARDA (dvosobno stanovanje):

- kopalnica
- kuhinja z dnevno sobo
- soba s štirimi ležišči in kaminom

Ogrevanje in sanitarna voda vezana na toplotarno.

Vljudno vabljeni na ogled!

Kupec povrne del stroškov posredovanja v višini 2 %+ ddv od dogovorjene prodajne cene.

