

# Oddaja hiša LJ. CENTER, 300 M OD HOTELA INTERCONTINENTAL, 450,00m<sup>2</sup>

4.900,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Hiša - Samostojna**

**450,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**K+P+1+M**

**LJ. CENTER, 300 M OD HOTELA INTERCONTINENTAL, LJ-mesto**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**adaptirano leta 2006**

**Ni podatka**

450 m<sup>2</sup>, samostojna, adaptirana l. 2006, 457 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+1+M, vila je bila l. 2006 v celoti kvalitetno adaptirana. Nahaja se v neposredni bližini centra mesta, mednarodne šole, v mirni in urejeni ulici. Možen takojšnji prevzem. Ima zelo lepo urejen vrt, ograjen z ograjo in pod videonadzorom, savna, notranji bazen, garaža, oddamo. Cena: 4.900,00 EUR/mes

Posredujemo pri oddaji vile za Bežigradom. Locirana je v neposredni bližini centra mesta, mednarodne šole, cca. 300 m od hotela Intercontinental in vse ostale pomembne infrastrukture

Vila je zgrajena v 4. etažah, ima **bazen, savno, video nadzor, garažo** ter lepo urejeno, vzdrževano in ograjeno parcelo.

Lahko tudi poslovno stanovanjska.

**Razporeditev prostorov:**

**POLKLET:**

- savna
- bazen
- dvosobno stanovanje

**VISOKO PRITLIČJE:**

- kopalnica
- kuhinja
- dnevna soba
- jedilnica

**NADSTROPJE:**

- kopalnica
- kuhinja
- dnevna soba
- 2 x soba

**MANSARDA:**

- kopalnica
- kuhinja z dnevno sobo
- soba s štirimi ležišči in kaminom

Mesečna najemnina 4.900 eur + ddv+ stroški!

Varščina v višini dveh najemnin!

Najemnik plača agencijske stroške v višini 4.900 EUR + DDV.

