



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Stanovanje - Garsonjera**

**19,30m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**PK/2**

**TRNOVO, CESTA V MESTNI LOG, LJ-mesto**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1965**

**D (60 - 105 kWh/m2a)**

19,3 m<sup>2</sup>, garsonjera, zgrajena l. 1965, PK/2 nad., vpisana v zemljiško knjigo, polkletna, prodamo. Cena: 87.000,00 EUR

Na željeni lokaciji v bližini centra mesta, fakultet, sprehajalnih poti, posredujemo pri prodaji garsonjere, ki se nahaja v **polkleti večstanovanjskega objekta**.

**Z malo osvežitve lahko postane prijetno stanovanje za bivanje.**

**Zaradi same lokacije je lahko nakup stanovanja tudi dobra investicija za oddajanje.**

Leta 1991 je bila narejena rekonstrukcija objekta, nova streha in fasada. Pred blokom urejeno parkiranje.

Ogrevanje sanitarne vode je na bojler, ogrevanja stanovanja CK. Nizki mesečni stroški.

Kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2%..

