



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Poslovni prostor - Gostinski lokal**

Velikost:

**363,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**RAKA, Posavska**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2000**

Energetski razred:

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

---

363 m<sup>2</sup>, gostinski lokal, zgrajen l. 2000, 643 m<sup>2</sup> zemljišča, gradbeno in uporabno dovoljenje, vpisano v Zk, možen hitri prevzem, prodamo. Cena: 210.000,00 EUR

---

Posredujemo pri prodaji gostinskega objekta/restavracije v obratovanju. Prodaja se kompletno opremljena z vsem inventarjem. V zgradbi tudi dvigalo za hrano in pijačo.

Restavracija se nahaja v poslovno - stanovanjski stavbi, kjer so stanovanja, banka, zavarovalnica, trgovina. V neposredni bližini tudi ostala pomembna infrastruktura (banka, šola, pokopališče...)

Ogrevanje na centralno kurjavo.

**Razporeditev prostorov:**

**PRITLIČJE:**

- kuhinja
- sanitarije
- terasa v izmeri 31 m<sup>2</sup>
- soba

Pritličje skupne velikosti 110 m<sup>2</sup>.

**NADSTROPJE:**

- dve veliki sobi v izmeri 222 m<sup>2</sup>

Vabljeni na ogled!

