



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - 1,5-sobno

Velikost:

42,00m²m²

Nadstropje:

1/2

Lokacija:

SP. ŠIŠKA, ULICA MILANA MAJCNA, LJ-mesto

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2001

Energetski razred:

B2 (25 - 35 kWh/m2a)

42 m², 1,5-sobno, zgrajeno l. 2001, 1/2 nad., brez balkona, JV lega, dva parkirna mesta v garaži pod blokom, gradbeno dovoljenje, uporabno dovoljenje v postopku urejanja, prodamo. Cena: 210.000,00 EUR

Stanovanje se nahaja v urejenem bloku v Spodnji Šiški, le streljaj od centra mesta in parka Tivoli.

V prodajno ceno stanovanja sta vključena dva parkirna mesta v garaži pod blokom.

Razporeditev prostorov:

- predprostor
- kopalnica s tuš kabino
- kuhinja
- dnevna soba
- soba

Neto tlorisna površina stanovanja je 42 m², od tega uporabna površina 39,5 m² in kletna shramba v izmeri 2,5 m².

Stavba ima pridobljeno gradbeno dovoljenje, uporabno dovoljenje je v postopku pridobivanja, zato nakup s hipotekarnim kreditom ni možen.

Kupec povrne stroške posredovanja v višini 2% od dogovorjene cene povešano za DDV.

Ogrevanje je na toplarno. Stanovanje je vseljivo takoj po plačilu kupnine.

