



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2,5-sobno

52,40m²m²

4/4

LJ. BEŽIGRAD, POSAVSKEGA ULICA - GARAŽA, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1964

E (105 - 150 kWh/m2a)

52,4 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1964, 4/4 nad., vpisano v ZK, hitro vseljivo, balkon, odprt pogled proti Rožniku, zahodna lega, možnost dokupa garaže, prodamo. Cena: 220.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji 2,5 sobnega stanovanja na zelo dobri, mirni lokaciji za Bežigradom.

Stanovanje je orientirano proti zahodu, zelo svetlo, z odprtim pogledom proti Rožniku.

Stanovanje v **celoti obnovljeno**:

- okna, vrata, notranja, zunanja protivlomna,
- bambus parket po celem stanovanju,
- kopalnica obnovljena 2011, zamenjane vse instalacije
- kuhinja obnovljena pred desetimi leti, v zadnjih letih zamenjan pomivalni stroj bosch, indukcija nova aeg...
- kabinet je bil predhodno otroška soba, zdaj služi kot delovna soba
- zastekljen **balkon**

Razporeditev:

- hodnik
- spalnica
- kabinet
- kopalnica
- kuhinja
- dnevna soba z izhodom na balkon

Stanovanje ima klimo, optiko, ogrevanje na toplovod. Blok je zelo urejen, obnovljena notranjost. V planu fasada in nadstrešek.

Možnost dokupa garaže v triplex parkirni hiši v neposredni bližini bloka. Cena garaže 25.000 eur.

Kupec povrne stroške posredovanja v višini 2% od dogovorjene cene povišano za DDV.

