



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3-sobno

81,50m²m²

2/2

BREŽICE, V NEPOSREDNI BLIŽINI CENTRA, Posavska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1965

D (60 - 105 kWh/m2a)

81,5 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1965, 2/2 nad., svetlo, obnovljeno, prijetno, prostorno, dovolj parkirnih mest na funkcionalnem zemljišču pred blokom, brez bremen, vpisano v ZK, prodamo. Cena: 155.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji 3 sobnega stanovanja, z lepo razporeditvijo prostorov. Stanovanje je izredno svetlo, s pogledom proti vzhodu, jugu in zahodu.

Postopoma je bilo v celoti obnovljeno:

- okna l. 2000
- streha na bloku l. 2011
- v planu nova fasada
- nova klima
- nova protivlomna vrata
- notranja vtrata
- zamenjani radiatorji
- nova tuš kabina
- wc in kopalnica renovirana pred leti

Prednosti stanovanja:

- izredno svetlo in prijetno
- lepo vzdrževano in renovirano
- balkon
- dovolj parkirnih mest na funkcionalnem zemljišču
- neposredna bližina centra mesta in vse ostale pomembne infrastrukture za prijetno in udobno bivanje (šola, vrtec, bolnica, zdravstveni dom, trgovine, sprehajalnih poti itd)

Razporeditev in izmere:

Stanovanje je skupne **neto tlorisne površine 81,50 m²**, od tega uporabne površine 74,50 m², balkon 2,70 m² in kleti 3,40 m².

Proti vzhodu in jugu je dnevna soba, jedilnica z izhodom na balkon in kuhinja z oknom, kopalnica z oknom.

WC je ločen od kopalnice.

Proti zahodu pa sta dve prostorni sobi.

Kupec povrne stroške posredovanja v višini 2% od dogovorjene cene povešano za DDV.

Vljudno vabljeni na ogled!

